



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १०, अंक ३८] गुरुवार ते बुधवार, सप्टेंबर १९-२५, २०२४/ भाद्रपद २८- आश्विन ३, शके १९४६ [पृष्ठे १०, किंमत : रुपये ३०.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-नागपूर विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

भाग एक-शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क, यांमध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका इ. इ., केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.

पृष्ठे
नाही.

१-१०

भाग एक-अ.—(भाग चार-ब यामध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम याअन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

पृष्ठे
१-१४

शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

नाही.

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १२८९.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अंतर्गत कलम ११ ची अधिसूचना

क्रमांक अका-भूसंपादन-बा.वई.प्र.क्र. ९-कावि-३९१-२०२४.—

ज्याअर्थी, भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (ज्यांचा उल्लेख पुढे “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे.) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकव्दारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र. ७७-अ-२, दिनांक ११ सप्टेंबर, २०१५

(यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना ” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याने मानण्यात येईल. आणि

उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, भंडारा जिल्ह्यांचे जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलावर वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त जमीन ” असा करण्यात आला आहे.) असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त “सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे. असे वाटते, ज्याचा स्वरुपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे.

आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण क्र. ३८, दिनांक १३ मार्च, २०२५ अन्वये सिंचन प्रकल्पांना उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन व तीन यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली असल्यामुळे या प्रकल्पासाठी सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्याची आवश्यकता उरलेली नाही.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेली आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर, या अनुसूचीमध्ये तपशील नमूद करावा.)

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तीला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना अचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त नियम ” असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३)द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, भंडारा यांनी उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी श्री. जे. पी. लोंढे, उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), बाघ व ईटीयाडोह प्रकल्प क्रमांक ९, भंडारा यास पदनिर्देशित केले आहे.

अनुसूची-एक जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०२-एलक्युएन-२०२३-२०२४,
मौजा येटेवाही (रिटी), तालुका भंडारा, जिल्हा भंडारा.

अ. क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	२०	० ०२
		एकूण संपादन क्षेत्र . .
		० ०२

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:— सुरेवाडा उपसा सिंचन योजना, ता., जि. भंडारा
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:— सुरेवाडा उपसा सिंचन योजनेच्या मुख्य कालव्याचे बांधकामाकरीता.
समाजाला मिळणारे लाभ	:— ५००० हेक्टर क्षेत्राला सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. त्यामुळे लाभ क्षेत्रातील शेतक-यांची आर्थिक स्थिती सुधारण्यास व बरोबरच रोजगारातही वाढ होणे अपेक्षित आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

सदर संपादनामुळे बाधित व्यक्तीचे विस्थापन होणार नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश : (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला) भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क नियम, २०१३ चे कलम ६ (२) अनुषंगाने प्रकल्पाचे पर्यावरणीय प्रभाव निर्धारण झाले असल्याकारणाने SIA (सामाजिक प्रभाव निर्धारण) लागू नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

- (अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात :— प्रशासक नियुक्तीची आवश्यकता नाही.
आलेल्या अधिका-याचे नांव व पदनाम
- (ब) प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता :— -निरंक
- (क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे. त्या अधिसूचनेचा तपशील

टीप: उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), बाघ व ईटीयाडोह प्रकल्प क्रमांक ९, भंडारा यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १२९०.

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११ (१) खालील अधिसूचना

क्रमांक अ.का-उपजि-भू-विपाविमक्र.२-कावि-१३९-२०२४.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन अधिसूचना दिनांक ११ सप्टेंबर, २०१५ मध्ये नमूद केल्यानुसार पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) च्या कलम ३ च्या खंड (ई) च्या परंतुकद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. एम.आय.एस.-११-२०१४-सी. आर. ७७-अ-२, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ च्या अधिसूचनेनुसार महाराष्ट्र सरकारने याद्वारे सूचित केले आहे की १०,००० हेक्टर पेक्षा जास्त नसलेल्या क्षेत्रासाठी या कायद्याच्या कलम ३ च्या खंड (झेड-अ) मध्ये परिभाषित केल्यानुसार, सार्वजनिक उद्देशाच्या संदर्भात जमीन संपादन करण्याचा संदर्भात जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्यांच्या जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, भंडारा जिल्ह्यांचे जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलावर वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी त्यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त “सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे. असे वाटते, ज्याचा स्वरूपाचे वर्णन यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे.

आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचीत करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधीत व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहे. (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूची मध्ये कारणे नमूद करावीत.)

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश: यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेली आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर, या अनुसूचीमध्ये तपशील नमूद करावा.)

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण ४ खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तीला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना अचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), विदर्भ पाटबंधारे विकास महामंडळ क्रमांक २, भंडारा यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०३-एलक्युएन-२०२३-२०२४,

मौजा रोहणा, तालुका मोहाडी, जिल्हा भंडारा.

अ. क्र. (१)	भूमापन क्रमांक (२)	संपादनाखालील क्षेत्र (३) हे. आर
रोहणा लघु कालवा क्र. १		
१	२५३	० ०५
२	२५२	० ०५
३	२५०	० १४
४	२३१	० ०७
५	२३०	० ०९
६	२३२	० ०६
७	२२३	० १०
८	२२२	० ०३
९	२८२	० ०४
१०	२८२	० ०५

अनुसूची-एक—चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
	रोहणा उपलघु कालवा क्र. १	
११	४३१	० ११
१२	४३९	० ११
१३	४४०	० ०६
१४	४६७	० ०६
१५	४६६	० १०
१६	४६४	० २८
१७	४६३	० ०४
	रोहणा लघुकालवा क्र. २	
१८	४३०	० २४
१९	४२९	० १२
२०	४२८	० १५
२१	४२७	० १०
२२	४२६/२	० २४
२३	४३१	० ०२
	रोहणा लघुकालवा क्र. ४	
२४	१०१२	० १५
	रोहणा लघुकालवा क्र. ३	
२५	७५६	० १७
२६	८३६	० १८
२७	८३३	० १७
२८	११३८	० ०३
२९	११३५	० ०४
३०	११३४	० ०३
३१	८९५	० ०७
३२	९१४	० ०८
३३	९१३	० ०८
३४	९१२	० ०७
३५	९११	० ०८
३६	९४६	० ०८
३७	९४५	० २०
३८	९४२	० १५
३९	९४०	० १०
४०	९३७/१	० १५
४१	९२६	० ०९
४२	९२७	० ०८
४३	७६७	० ०६
एकूण संपादन क्षेत्र . .	४३	४ ३७

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:— बावनथडी प्रकल्प.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:— बावनथडी प्रकल्पाअंतर्गत रोहणा लघु वित्तरेकेच्या लघु बांधकामाकरीता.
समाजाला मिळणारे लाभ	:— बावनथडी प्रकल्पाच्या मौजा रोहणा लघु कालवा, उपलघु कालव्याच्या बांधकामामळे ८८९.६२ (CCA) हेक्टर क्षेत्र सिंचनाखाली येणार आहे. तसेच सार्वजनिक पाणीपुरवठा व उद्योगधंदे यामध्ये वाढ होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

सदर भूसंपादित जमिनीमुळे बाधित व्यक्ती विस्थापीत होत नसल्यामुळे विस्थापन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश

कार्यकारी अभियंता, मध्यम प्रकल्प विभाग, गोंदिया यांचे कार्यालय जावक पत्र क्र. ३०-बा.प्र.-भूसंपादन-२०२४ दिनांक ०८ जानेवारी, २०२४ नुसार भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील सहा चे पोट-कलम (२) मध्ये दिलेल्या निर्देशानुसार तसेच पर्यावरण विभागाची मान्यता आदेश क्र. No-11016(7)-84-EN.-5-IA दिनांक ०३ फेब्रुवारी, १९८८ अन्वये बुडीत क्षेत्र तसेच लाभक्षेत्रातील कामे (उपसा सिंचन, जलसिंचन सुविधा निर्माण करण्यासाठी कालवे, वितरिका इत्यादी) सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट देण्यात आली असल्याचे कळविले आहे.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

- (अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात :— प्रशासक नियुक्तीची आवश्यकता नाही.
आलेल्या अधिका-याचे नांव व पदनाम
- (ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :— निरंक
- (क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची :— निरंक
नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या
अधिसूचनेचा तपशील

टीप : उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), विदर्भ पाटबंधारे विकास महामंडळ क्र. २, भंडारा यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक २३ ऑगस्ट, २०२४.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १२९१.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम-११ (१) खालील अधिसूचना—

क्रमांक-अ.का.उपजि.भू.विपाविमक्र.२-कावि-१४९-२०२४.—

ज्याअर्थी, भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) च्या कलम-३ च्या खंड (ई) परंतुकाव्दारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकिर्ण ११-२०१४-प्र.क्र. ७७-अ-२, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यांत यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याव्दारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम-३ च्या खंड (झेड-अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टर पेक्षा जास्त नसलेल्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्यांचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, जिल्ह्यांचे जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एकमध्ये अधिक तपशिलावर वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त जमीन ” असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन ” असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे. असे वाटते, ज्याचा स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दाने मध्ये दिलेले आहे.

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम-११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतूदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचीत करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधीत व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीनमध्ये दिलेली आहे. (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूची मध्ये कारणे नमूद करावीत.)

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चार मध्ये दिलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर, या अनुसूची मध्ये तपशील नमूद करावा.)

त्याअर्थी, आता असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम-११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण ४ खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुध्दीपूरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तीला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम-११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम ” असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमीअभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम-३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, यांनी उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), विदर्भ पाटबंधारे विकास महामंडळ क्र. २ भंडारा यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०४-एलक्युएन-२०२३-२०२४, मौजा कच्चेखानी, तहसील पवनी, जिल्हा भंडारा.

अ. क्र. (१)	भूमापन क्रमांक (२)	संपादनाखालील क्षेत्र (३)
		हे. आर
१	५७	० ४४
२	५६/१	१ १२
३	५६/२	० १२
४	५९/१	० ८०
५	५९/२	० १४
६	५८	० ३८

अनुसूची-एक—चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
७	६२	१ ६०
८	६८/१	१ ४०
९	६९	० ५२
१०	७१	१ १९
११	३२/१	१ ३८
१२	६३	० ६४
१३	६४	० ६५
१४	५४	० ६३
१५	५५	० ६३
१६	६०	० ३७
१७	६१	१ ६९
१८	५०	० २३
१९	५१	० १०
२०	५२	० ०६
२१	५३	० २४
२२	६५/१ पैकी	० ३६
२३	६५/२	० २०
२४	६५/३	० २१
२५	६६/१	० ४०
२६	६६/२	० ९२
२७	६७	० ६७
२८	४२	१ ८०
२९	४३	० ३६
३०	४४/१	० ८९
३१	४६	१ ५६
३२	४५	१ ००

एकूण संपादन क्षेत्र . .

२२ ७०

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:— गोसीखुर्द प्रकल्प.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:— मौजा खापरी/रेहपाडे गावाच्या पुनर्वसनाकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ	:— गोसेखुर्द प्रकल्पा अंतर्गत मौजा खापरी/रेहपाडे या बाधित गावठाणाकरिता मौजा-कच्चेखानी या पर्यायी गावठाणासाठी लागणारी २२.७० हे. आर जमीन संपादनाकरिता.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

सदर भूसंपादीत जमिनीमुळे बाधित व्यक्ती विस्थापीत होत नसल्यामुळे विस्थापन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश

कार्यकारी अभियंता, गोसीखुर्द पुनर्वसन विभागीय पथक नागपूर यांचे कार्यालयीन जावक पत्र क. २०३५-ता-शा-गोपुविप-खापरी (रेह) २०२४ दिनांक २१ ऑगस्ट, २०२४ नुसार भूसंपादन अधिनियम, २०१३ अंतर्गत मौजा खापरी-रेहपाडे येथील जमिनीचा प्रस्ताव सादर करण्यात आलेले आहे. गोसीखुर्द प्रकल्पाकरिता प्राप्त पर्यावरण विभागाची मान्यता आदेश क्र. No-7-84-EN.-5-IA दिनांक ०३ फेब्रुवारी, १९८८ अन्वये बुडीत क्षेत्र तसेच लाभक्षेत्रातील कामे (उपसा सिंचन, जलसिंचन सुविधा निर्माण करण्यासाठी कालवे, वितरिका इत्यादी) या सर्वांसाठी प्राप्त झालेली आहे. व विभागाने पर्यावरण मंजूरी आदेशातील सर्व अटींची पूर्तता करून निर्देशाचे अनुपालन केलेले आहे. त्यामुळे सदरील प्रकरणात अधिनियमाचे प्रकरण २ व ३ नुसार आवश्यक असणारी तरतुदी व सामाजिक आघात मूल्य निर्धारण या मधून सूट प्राप्त झालेली आहे व नव्याने सामाजिक आधार मूल्यनिर्धारण करण्याची आवश्यकता नाही. याबाबत संपादनाखालील क्षेत्र व बाधित खातेदार याबाबत प्रत्येक मौक्यावर स्थल पाहणी करून खात्री करण्यात आलेली आहे.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

- (अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात :— प्रशासक नियुक्तीची आवश्यकता नाही.
आलेल्या अधिका-याचे नांव व पदनाम
- (ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :— निरंक
- (क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची :— निरंक
नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या
अधिसूचनेचा तपशील

टीप : उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), विदर्भ पाटबंधारे विकास महामंडळ क्र. २, भंडारा यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भंडारा :

दिनांक २६ ऑगस्ट, २०२४.

योगेश कुंभेजकर,

जिल्हाधिकारी, भंडारा.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १२९२.

जिल्हा अधीक्षक, भूमिअभिलेख यांजकडून

वाचा :- (१) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक :संक्रीर्ण-२०१८-प्र.क्र. १३-मातंक, मुंबई, दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०१९.

(२) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक : चौविद्या-२०१५-प्र.क्र.२६-वित्त-४-मंत्रालय, मुंबई, दिनांक ३० ऑगस्ट, २०१९.

(३) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक :चौविया-२०१५-प्र.क्र.२६-वित्त-४, मंत्रालय, मुंबई, दिनांक ३१ ऑगस्ट, २०१९.

(४) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक :गाजप्र-२०१९-प्र.क्र.१३६-परा-४, मंत्रालय, मुंबई, दिनांक ३१ ऑगस्ट, २०१९.

(५) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख (म. राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक-एस. व्ही.सी. आर. ४३२३-स-४-१९९४, दि. २२ सप्टेंबर, १९९४.

संदर्भ :- उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, हिंगणा यांचेकडील पत्र क्र. नगर भूमापन-ड्रोन सर्व्हे- परिरक्षण प्रस्ताव-२०२४, दिनांक -२ एप्रिल, २०२४.

अधिसूचना

क्रमांक-स्वामित्व-अधिसूचना-आ.क्र. २६२२- मौजा-धानोली-५३६०५२-२३०६-२०२४ .—

महाराष्ट्र शासन, महसुल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक १०९३-प्र.क्र.१९-ल-१ दिनांक १८ ऑगस्ट, १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमि अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्र. एसव्हीसीआर-४३२३-स-४-९४, दिनांक २२ सप्टेंबर, १९९४ अन्वये नागपूर विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

परिशिष्ट

अ.क्र.	जिल्हा	तालुका	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (पुनर्रचनेपूर्वी)	परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाचे गावे	पुनर्रचनेनंतर स्थिती क (गावे)
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	नागपूर	हिंगणा	८२	०१	८३

स्वामित्व योजने अंतर्गत ड्रोनद्वारे गावठाण भूमापन झालेल्या मौजा धानोली-५३६०५२, ता. हिंगणा, जि. नागपूर या गावचे गावठाण भूमापनाचे काम पूर्ण झाल्यामुळे उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, हिंगणा यांचे अधिनस्त सजा मध्ये मौजा धानोली-५३६०५२ हे गांव नव्याने समाविष्ट करुन त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येवून परिरक्षणास घेणेस एतद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १५ एप्रिल, २०२४ पासून होणेची आहे व उक्त गावाची सनद फी रक्कम मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख (म. राज्य), पुणे यांचे कडील परीपत्रक क्रमांक नागरी भूमापन-३-सनद फी आकारणी-प्र.क्र.१३८-२०, दिनांक १२ नोव्हेंबर, २०२० अन्वये आकारणी करुन सनद फी ची त्वरीत वसुली करण्यात यावी.

अभय जोशी,

जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख,

नागपूर.

नागपूर :

दिनांक १२ एप्रिल, २०२४